

Инвестор:
Заказчик: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов
Калужской области
Подрядчик: ООО "ГЕОСТРОЙПРОЕКТ"
Стройка : Калужская область, г.Обнинск, ул.Глинки, д.6. Ремонт
крыши.

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 203750000012000112/6-ЭА/21-с
	дата 17.11.2020
Вид операции	

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
2	28.12.2021

Отчетный период	
с	по
15.08.2021	28.12.2021

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		2 332 757,64	2 332 757,64	1 221 586,25
	Ремонт крыши		2 332 757,64	2 332 757,64	1 221 586,25
Итого					1 221 586,25
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					1 221 586,25

Заказчик (генподрядчик)

М.П.

А.Н.Федотов

Подрядчик (субподрядчик)

М.П.

Д.А.Кованцев



Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -

Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Калужской области

Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "ГЕОСТРОЙПРОЕКТ"

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: Калужская обл., г. Обнинск, ул. Глиники, д.6

Объект - Ремонт крыши

Форма по ОКУД		Код
0322005		
то ОКТО		
то ОКТО		
то ОКТО		
Вид деятельности по ОКДП		
номер	203750000012000112/6-ЗА/21-с	
дата	17.11.2020	
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	28.12.2021	28.08.2021	28.12.2021

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №02-01-01 изм. 1, Капитальный ремонт кровли
 Основание - ФКРК8/6-2020-КР
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 1221586,25 руб.
 Средства на оплату труда _____ 23453 руб.
 Сметная трудоемкость _____ 2085,43 чел.час

Номер	Обоснование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.						Общая стоимость, руб.						Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)
				Всего	В том числе				Всего	В том числе							
					Осн.З/л	Эк.Маш.	З/лМех.	Осн.З/л		Эк.Маш.	З/лМех.						
по порядку	поз. по смете																
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		

Раздел 1. Демонтажные работы

Раздел 1. Демонтажные работы

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	7	ФЕРр69-9-1 Пирказ Министр Росси от 26.12.2019 №876/пр	Очистка помещений от строительного мусора (прим. Демонтаж утеплителя засыпного) НР (98 руб.): 55% = 78% * 0,7 от ФОТ СП (81 руб.): 45% = 50% * 0,9 от ФОТ	100 т	0,13125	1363	1363			179	179			188 24,68	
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах										179	179			24,68	
Накладные расходы										98					
Сметная прибыль										81					
Итого по разделу 1 Демонтажные работы :										358				24,68	
Прочие ремонтно-строительные работы										358				24,68	
Итого										2878				24,68	
Всего с учетом "2 кв. 20г. прочие СМР=8,04"															
Справочно, в базисных ценах:										179					
ФОТ										98					
Накладные расходы										81					
Сметная прибыль										2878				24,68	
Итого по разделу 1 Демонтажные работы															
Раздел 2. Ремонтно-строительные работы															
Утепление															
2	44	ФЕР12-01-013-05 Пирказ Министр Росси от 26.12.2019 №876/пр	Утепление покрытий плитами: из легких (ячеистых) бетонов или фибролита насухо (минватой) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (770 руб.): 76% = 120% * 0,9 * 0,7 от ФОТ СП (597 руб.): 50% = 65% * 0,85 * 0,9 от ФОТ	100 м2	2,675	836,01	332,55	310,5	46,16	2236	890	831	123	38,985 104,28	3,5675 9,6
3	45	ФССЦ-12.2.05.05-0004 Пирказ Министр Росси от 26.12.2019 №876/пр	Плиты из минеральной ваты ПЖ-120	м3	40,479	530				21454					
4	46	ФЕР12-01-015-03 Пирказ Министр Росси от 26.12.2019 №876/пр	Устройство парозоляции: прокладочной в один слой (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (289 руб.): 76% = 120% * 0,9 * 0,7 от ФОТ СП (190 руб.): 50% = 65% * 0,85 * 0,9 от ФОТ	100 м2	5,206	959,06	69,76	37,8	3,36	4993	363	197	17	7,981 41,55	0,2625 1,37

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
5	47	ФССЦ-01.2.03.03-0013	Мастика битумная кровельная горячая	т	-0,2603	3390				-882					
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр													
6	48	ФССЦ-12.1.02.06-0022	Рубероид кровельный РКП-350	м2	-672,7	6,2				-3651					
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр													
7	49	ФССЦ-12.1.02.11-0014	ИЗОСПАН: А	10 м2	27,665	39,2				1084					
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр													
8	50	ФССЦ-12.1.02.11-0016	ИЗОСПАН: В	10 м2	29,601	27,5				814					
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр													
Отражение кровли															
9	51	ФЕР12-01-012-01	Отражение кровель перлитами	100 м	0,66	140,16	60,11	60,64	6,61	93	40	40	4	6,785	0,5125
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; НР (93 руб.); 76%=120%*0,9 * 0,7 от ФОТ СГ (22 руб.); 50%=65%*0,85 * 0,9 от ФОТ											4,48	0,34
10	52	прйс-лист	Отражение кровли с функцией снегозадержателя ОТК1 1200х3000	шт.	22	666,04				14653					
			МАТ-6300/1,2*1,02/8,04		6300/1,2*1,02 /8,04										
слуховое окно ОС-1															
11	53	ФЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон	шт	2	309,03	59,64	24,9	3,46	618	119	50	7	6,992	0,275
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	МДС-01/п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; НР (93 руб.); 74%=118%*0,9 * 0,7 от ФОТ СГ (60 руб.); 48%=63%*0,85 * 0,9 от ФОТ											13,98	0,55

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
12	54	ФССЦ-01.7.04.02-0002	Завертка, состоящая из планки запорной и ручки из алюминиевого профиля	компл		8	9,9				79				
		Приказ Министров России от 26.12.2019 №876/пр													
13	55	ФССЦ-01.7.04.09-0011	Плетли врезные, тип ПБЗ-1	шт		8	3,46				28				
		Приказ Министров России от 26.12.2019 №876/пр													
14	56	ФССЦ-07.1.03.01-10001	Вставки жалюзиные переплетов оконных ВЖ	шт		2	428,09				856				
		Приказ Министров России от 26.12.2019 №876/пр													
15	57	ФЕР09-05-001-01	Облицовка ворот стальным профиллированными листом (облицовка профнастилом)	100 м2		0,254	350,92	304,65	32,91	4,78	89	77	8	1	34,385 8,73 0,1
		Приказ Министров России от 26.12.2019 №876/пр	(МДСЗ-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (44 руб.); 57%-80%*0,9 * 0,7 от ФОТ СП (51 руб.); 65%-85%*0,85 * 0,9 от ФОТ												
16	58	прайс-лист	Профнастил оцинкованный с покрытием: полиастер НСЗ5-1000-0,5 (прим. PUREGAN)	м2		16,06	53,6 507/1,2*1,02/ 8,04				861				
			МАТ=507/1,2*1,02/8,04												
17	59	прайс-лист	Профнастил оцинкованный с покрытием: PUREGAN С8-1150-0,5	м2		11,88	49,69 470/1,2*1,02/ 8,04				590				
			МАТ=470/1,2*1,02/8,04												
18	60	ФЕР12-01-015-03	Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой	100 м2		0,092	959,06	69,76	37,8	3,36	88	6	3	7,981 0,73	0,2625 0,02
		Приказ Министров России от 26.12.2019 №876/пр	(МДСЗ-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (5 руб.); 76%-120%*0,9 * 0,7 от ФОТ СП (3 руб.); 50%-65%*0,85 * 0,9 от ФОТ												
19	61	ФССЦ-01.2.03.03-0013	Мастика битумная кровельная горячая	т		-0,0046	3390				-16				
		Приказ Министров России от 26.12.2019 №876/пр													

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
20	62	ФССЦ-12.1.02.06-0022	Рубероид кровельный РКП-350	м2	-10,12	6,2					-63				
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр													
21	63	ФССЦ-12.1.02.11-0003	ИЗОСТАП: Д	10 м2	1,012	37,5					38				
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр													
22	64	ФЕР15-04-024-05	Простая окраска масляными составами по дереву: заполнений оконных проемов (ИДС35-IV п.4,7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (5 руб.): 66%=105%*0,9 * 0,7 от ФОТ СП (3 руб.): 42%=55%*0,85 * 0,9 от ФОТ	100 м2	0,01742	514,7	407,07	3,68	0,75		9	7		46,575 0,81	0,0625
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр													
23	65	ФССЦ-14.4.04.08-0002	Эмаль ПФ-115 БИО, пентафталеваая различных цветов	т	0,0004	34375,18					14				
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр													
Стремлянка Стд-1															
24	66	ФЕР10-01-053-01	Установка каркаса из брусьев для навесов и крылец (устройство стремлянки) (ИДС35-IV п.4,7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (22 руб.): 74%=118%*0,9 * 0,7 от ФОТ СП (14 руб.): 48%=63%*0,85 * 0,9 от ФОТ	м3	0,068	2879,99	437,74	37,45	5,41		196	30	3	44,85 3,05	0,4375 0,03
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр													
25	67	ФЕР62-18-3	Окраска масляными составами: торцов лестничных маршей НР (4 руб.): 56%=80%*0,7 от ФОТ СП (3 руб.): 45%=50%*0,9 от ФОТ	100 м2	0,02	617,15	355,72	7,07	2,05		12	7		40,7 0,81	0,16
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр													
26	68	ФССЦ-14.4.04.08-0002	Эмаль ПФ-115 БИО, пентафталеваая различных цветов	т	0,0002	34375,18					7				
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр													

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Водосточная система															
27	73	ФЕР12-01-035-01	Устройство металлической водосточной системы: колена (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (12 руб.); 76%=120%*0,9 * 0,7 от ФОТ СГ (8 руб.); 50%=65%*0,85 * 0,9 от ФОТ	шт	12	1,32	1,32				16	16		0,138 1,66	
28	74	ФССЦ-12.1.01.05-0048	Колено трубы сливное 60° металлическое для водосточных систем, покрытие полиэстер, диаметр 150 мм	шт	4	83,12					332				
29	75	ФССЦ-12.1.01.05-0051	Колено трубы 60° металлическое для водосточных систем, покрытие полиэстер, диаметр 150 мм	шт	8	83,12					665				
30	76	ФЕР12-01-035-02	Устройство металлической водосточной системы: воронок (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (6 руб.); 76%=120%*0,9 * 0,7 от ФОТ СГ (4 руб.); 50%=65%*0,85 * 0,9 от ФОТ	шт	4	1,99	1,99				8	8		0,207 0,83	
31	77	ФССЦ-12.1.01.05-0006	Воронка выпускная металлическая для водосточных систем, покрытие полиэстер, диаметр 185/150 мм	шт	4	249,4					998				
32	78	ФЕР12-01-035-03	Устройство металлической водосточной системы: прямых звеньев труб (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (28 руб.); 76%=120%*0,9 * 0,7 от ФОТ СГ (19 руб.); 50%=65%*0,85 * 0,9 от ФОТ	м	28	9,12	1,32				255	37		0,138 3,86	
33	79	ФССЦ-12.1.01.05-0068	Труба металлическая для водосточных систем, покрытие полиэстер, диаметр 150 мм, длина 3000 мм	шт	8	357,8					2862				
Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №172/пр															

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
34	80	ФСЦ- 12.1.01.05- 0067	Труба металлическая для водосточных систем, покрытие полиэстер, диаметр 150 мм, длина 1000 мм	шт		4	119,27				477				
		Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №876/пр													
35	81	ФСЦ- 08.1.02.07- 0036	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли крепеж для желоба оцинкованный, размером 380х40 мм	шт		36	5,13				185				
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр													
36	82	ФСЦ- 12.1.01.05- 0056	Паук металлический для водосточных систем, окрашенный, диаметр 100 мм	шт		4	108,43				434				
		Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №172/пр													
37	83	ФЕР46-08- 022-01	Гидроизоляция полиуретановым герметиком без уплотнения пенополиэтиленовым прокладочным шнуром: горизонтальных швов НР (39 руб.); 63%=10%*0,9 + 0,7 от ФОТ СП (46 руб.); 54%=70%*0,85 + 0,9 от ФОТ №876/пр	100 м		1,246	69,83	69,17	0,66	0,12	87	86	1	7,19 8,96	0,01 0,01
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр													
38	84	ФСЦ- 14.5.01.06- 1000	Герметик клей полиуретановый	л		2,35	85,43				201				
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр													
Отнезащита															
39	85	ФЕР26-02- 018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных поверхностей готовыми составами для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 (МДС-35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; НР (145 руб.); 63%=100%*0,9 + 0,7 от ФОТ СП (124 руб.); 54%=70%*0,85 + 0,9 от ФОТ	100 м2		13,1685	24,81	17,46	7,35		327	230	97	2,047 26,96	
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр													
40	86	прайс- лист	Вулпротек-3 МАТ=531,2*1,02/8,04	кг		243,6	5,6				1364				
						531,2*1,02/8,04									
Противопожарные люки															

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
41	87	ФЕР09-04-003-01	Монтаж люка противопожарного (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологически процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (11 руб.); 57%=90%*0,9 + 0,7 от ФОТ СП (13 руб.); 65%=85%*0,85 + 0,9 от ФОТ	м2	0.9025	2247,88	21,88	0,55	0,2	2029	20			2,2425 2,02	0,0125 0,01

Устройство ходового настила

42	88	ФЕР10-01-023-01	Укладка ходовых досок (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологически процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (145 руб.); 74%=118%*0,9 + 0,7 от ФОТ СП (94 руб.); 48%=63%*0,85 + 0,9 от ФОТ	100 м	5,5	1055,61	33,64	14,83	1,93	5806	185	82	11	4,0135 22,07	0,15 0,83
43	89	ФЭСЦ-0081	Доска необрезная, хвойных пород, длина 4-6,5 м, все ширины, толщина 32-40 мм, сорт III	м3	-6,6	832,7				-5496					
44	90	ФЭСЦ-0076	Доска необрезная, хвойных пород, длина 4-6,5 м, все ширины, толщина 25 мм, сорт II	м3	1,376	990				1362					
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр													

Штукатуривание и известковая окраска

45	91	ФЕР15-02-036-01	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная стен (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологически процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (325 руб.); 66%=105%*0,9 + 0,7 от ФОТ СП (207 руб.); 42%=55%*0,85 + 0,9 от ФОТ	100 м2	0,399	6048,9	1214,06	66,55	23,7	2414	484	27	9	132,25 52,77	1,8 0,72
46	92	ФЕР15-04-002-01	Известковая окраска водными составами внутри помещений: по штукатурке (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологически процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (22 руб.); 66%=105%*0,9 + 0,7 от ФОТ СП (14 руб.); 42%=55%*0,85 + 0,9 от ФОТ	100 м2	0,399	171,97	86,43	2,03	0,46	69	34	1		10,58 4,22	0,0375 0,02
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр													

Герметизация

47	93	Прайс-лист	Проходка для кровли Master Flash №4 (комби) из EPDM (75-160 мм) МЛТ=9001,2*1,02/8,04	шт	4	95,15 9001,2*1,02/8,04					381				
----	----	------------	--	----	---	---------------------------	--	--	--	--	-----	--	--	--	--

Проход стояков															
----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
48	94	ФЕР-6-04-004-02 Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 110 мм <small>Министром России от 26.12.2019 №876/пр</small>	100 м	0,24	713,36	603,52	51,55	7,34	171	145	12	2	64,2045	15,41	0,575 0,14
49	95	ФССЦ-24.3.01.04-0026 Трубы НПВХ для систем наружного водоотведения, кольцевая жесткость SN ₄ , размер 110х3,2х2000 мм <small>Прокладка Министром России от 26.12.2019 №876/пр</small>	шт	12	42,43				509						
Ветровые связи															
50	96	ФЕР-07-01-044-03 Установка монтажных изделий массой: до 20 кг (прим. ветровых связей) <small>Прокладка Министром России от 26.12.2019 №876/пр</small>	т	0,0241	11186,03	501,37	262,7	13,63	270	12	6	49,105 1,18	1,175 0,03		
Зонт															
51	97	ФЕР-12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (брандамауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (прим. монтаж зонтов) <small>Прокладка Министром России от 26.12.2019 №876/пр</small>	100 м2	0,06	7497,02	953,49	27,35	4,39	450	57	2	111,78 6,71	0,3375 0,02		
52	98	ФССЦ-08.3.07.01-0041 Прокат полосовой, горячекатаный, размер 40х4 мм <small>Прокладка Министром России от 26.12.2019 №876/пр</small>	т	0,0188	6100				115						
53	99	ФССЦ-08.1.02.17-0150 Сетка тканая одинарная оцинкованная 14,0х14,0 из проволоки диаметром 1,0 мм <small>Прокладка Министром России от 26.12.2019 №876/пр</small>	м2	3,4	13,14				45						

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
54	100	ФССЦ-01.7.15.02-0040	Болты анкерные с гайкой, размер 12,0х100 мм	100 шт	0,2	272					54				
		Приказ Министрора России от 26.12.2019 №876/пр													
Козырек															
55	101	ФЕРм38-01-006-08	Сборка с помощью лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе работы) или вручную (мелких деталей): стремки, связи, кронштейны, тормозные конструкции и пр. (изготовление козырька) НР (209 руб.): 46%=66%*0,7 от ФОТ СП 0%=0%*0,9 от ФОТ	т	0,36576	3279,93	1222	1843	20,6		1200	447	674	8	130 47,55 1,8 0,66
		Приказ Министрора России от 26.12.2019 №876/пр													
56	102	ФЕР06-03-004-01	Установка анкерных болтов: в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (35 руб.): 66%=105%*0,9 * 0,7 от ФОТ СП (27 руб.): 50%=65%*0,85 * 0,9 от ФОТ	т	0,018	13112,07	2944,62	63,99	9,15		236	53	1		332,35 5,98 0,7375 0,01
		Приказ Министрора России от 30.06.2020 №352/пр													
57	103	ФЕР09-06-001-02	Монтаж: лотков, решеток, затворов из полосовой и тонколистовой стали (прим. козырька) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (96 руб.): 57%=90%*0,9 * 0,7 от ФОТ СП (110 руб.): 65%=85%*0,85 * 0,9 от ФОТ	т	0,36576	680,02	457,13	140,94	4,78		249	167	52	2	53,59 19,6 0,3875 0,14
		Приказ Министрора России от 26.12.2019 №876/пр													
58	104	ФССЦ-08.3.07.01-0041	Прокат полосовой, горячекатаный, размер 40х4 мм	т	0,036	6100					220				
		Приказ Министрора России от 26.12.2019 №876/пр													
59	105	ФССЦ-23.3.08.01-0025	Трубы стальные электросварные квадратного сечения, размер стороны 40 мм, толщина стенки 3 мм	т	0,20496	8236,09					1688				
		Приказ Министрора России от 26.12.2019 №876/пр													

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
60	106	ФССЦ- 23.3.08.02- 0043	Трубы стальные прямоугольные (ГОСТ 8645-86) размером: 30х20 мм, толщина стенки 3 мм	м	54	15,94					861				
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр													
61	107	ФЕР13-03- 002-04	Органовка металлических поверхностей за один раз: грунтовой ГФ-021	100 м2	0,2	228,6	65,03	11,53	0,28		46	13	2	6,1065 1,22	0,025 0,01
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (7 руб.): 57%=90%*0,9 * 0,7 от ФОТ СП (7 руб.): 54%=70%*0,85 * 0,9 от ФОТ												
62	108	ФЕР13-03- 004-26	Окраска металлических оргнотованных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,2	167,89	22,22	7,51	0,28		34	4	2	2,4495 0,49	0,025 0,01
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (2 руб.): 57%=90%*0,9 * 0,7 от ФОТ СП (2 руб.): 54%=70%*0,85 * 0,9 от ФОТ												
63	109	ФЕР09-04- 002-01	Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м	100 м2	0,1585	1059,04	318,62	586,46	51,44		168	51	93	36,455 5,78	3,6625 0,58
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (34 руб.): 57%=90%*0,9 * 0,7 от ФОТ СП (38 руб.): 65%=85%*0,85 * 0,9 от ФОТ												
64	110	прайс- лист	Профнастил оцинкованный с покрытием: полиэстер НС35-1000-0,5 (прим. PURATAN) МАТ=507/1,2*1,02/8,04	м2	17,435	53,6					935				
						507/1,2*1,02/8,04									
65	111	ФССЦ- 01.7.15.14- 0073	Шурупы-саморезы кровельные окрашенные 4,8х50 мм	100 шт	2,65	46,2					122				
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр													
66	112	ФЕР12-01- 010-01	Устройство мелких покрытий (брандамауэр, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,085	7497,02	953,49	27,35	4,39		637	81	2	111,78 9,5	0,3375 0,03
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (62 руб.): 76%=120%*0,9 * 0,7 от ФОТ СП (41 руб.): 50%=65%*0,85 * 0,9 от ФОТ												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
67	113	ФССЦ-08.3.05.05-0006	Сталь листовая оцинкованная, с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,55 мм, размер 1250х2000 мм	м2	9,35	37,49				351					
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр													
68	114	ФССЦ-08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	-0,0485	11200				-543					
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр													
69	115	ФССЦ-14.5.01.06-1000	Герметик клей полиуретановый	л	0,31	85,43				26					
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр													

Кирпичная кладка стен черака

70	116	ФЕР46-02-007-01	Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов в кирпичных стенах при объеме кладки в одном месте: до 5 м3	м3	6,4	246,41	119,53	2,13		1577	765	14		14,63 93,63	
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	НР (628 руб.); 69%±110%*0,9 * 0,7 от ФОТ СЛ (415 руб.); 54%±70%*0,85 * 0,9 от ФОТ												
71	117	ФССЦ-04.3.01.12-0003	Раствор кладочный, цементно-известковый, М50	м3	-1,536	519,8				-798					
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр													
72	118	ФССЦ-04.3.01.12-0004	Раствор кладочный, цементно-известковый, М75	м3	1,3624	519,8				719					
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр													
73	119	ФССЦ-05.2.03.17-0004	Кирпич силикатный полнотелый углощенный, размер 250х120х88 мм, марка 150	1000 шт	1,9712	850,9				1677					
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Обшивка профлистом вентканалов															
74	120	ФЕР09-05-001-01	Облицовка ворот стальным профлированным листом (прим. облицовка профлистом вентканалов)	100 м2	0,229	350,92	304,65	32,91	4,78	80	70	8	1	34,385 7,87	0,3875 0,09
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	(МДС-35-1/п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (40 руб.); 57%=90%*0,9 * 0,7 от ФОТ СП (46 руб.); 65%=65%*0,85 * 0,9 от ФОТ												
75	121	прайс-лист	Профнастил оцинкованный с покрытием: PUРЕТАН С8-1150-0,5	м2	25,19	49,69 470/1,2*1,02/8,04				1252					
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	МАТ=70/1,2*1,02/8,04												
76	122	ФССЦ-0034	Дополнительные элементы металлоочерпичной кровли коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	м2	5,3331	164,28				876					
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр													
Подшивка софитом															
77	123	ФЕР09-05-001-01	Облицовка ворот стальным профлированным листом (прим. Подшивка софитом)	100 м2	0,53424	350,92	304,65	32,91	4,78	187	163	18	3	34,385 18,37	0,3875 0,21
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	(МДС-35-1/п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (95 руб.); 57%=90%*0,9 * 0,7 от ФОТ СП (108 руб.); 65%=85%*0,85 * 0,9 от ФОТ												
78	124	прайс-лист	Фаска Л 3,0 Grand Line коричневая	шт	24	52,65 498/1,2*1,02/8,04				1264					
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	МАТ=498/1,2*1,02/8,04												
79	125	прайс-лист	Профиль Л 3,0 Grand Line	шт	23	28,54 269,99/1,2*1,02/8,04				656					
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	МАТ=269,99/1,2*1,02/8,04												
80	126	прайс-лист	Софит металлический Grand Line	м2	54	41,76 395/1,2*1,02/8,04				2255					
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	МАТ=395/1,2*1,02/8,04												
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 2 Ремонтно-строительные работы :															
Итого Строительные работы										650114				487,51	14,87
Итого Монтажные работы										11328				47,55	0,66
Итого										661442				535,06	15,53
Справочно, в базисных ценах:															
Материалы										69772					
Машины и механизмы										2226					
ФОТ										4863					
Накладные расходы										3300					

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Сметная прибыль											2304				
Итого по разделу 2 Ремонтно-строительные работы											661442			535,06	15,53
Раздел 3. Молниезащита															
81	127	ФЕР01-02-057-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, грунта грунтов: 2 (МДС35-И/п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (7 руб.): 50%=80%; 0,9 * 0,7 от ФОТ СП (6 руб.): 34%=45%; 0,85 * 0,9 от ФОТ	100 м3	0,01	1381,38	1381,38				14	14		177,1 1,77	
82	128	ФЕР01-02-061-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, грунта грунтов: 2 (МДС35-И/п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (4 руб.): 50%=80%; 0,9 * 0,7 от ФОТ СП (3 руб.): 34%=45%; 0,85 * 0,9 от ФОТ	100 м3	0,01	838,35	838,35				8	8		111,78 1,12	
83	129	ФЕРм08-02-471-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Заземлитель вертикальный из угловой стали размером: 50х50х5 мм НР (25 руб.): 67%=95%; 0,7 от ФОТ СП (22 руб.): 59%=65%; 0,9 от ФОТ	10 шт	0,4	615,73	87,14	43,02	4,27		246	35	17	2 9,27 3,71	0,34 0,14
84	130	ФССЦ-08.3.08.02-0031 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Сталь угловая равнополочная размером 50х50х4 мм	кг	23,976	5,43					130				
85	131	ФЕРм08-02-472-07 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям: из полосовой стали сечением 160 мм2 НР (96 руб.): 67%=95%; 0,7 от ФОТ СП (84 руб.): 59%=65%; 0,9 от ФОТ	100 м	0,791	827,81	173,9	65,14	5,78		655	138	52	5 18,5 14,63	0,46 0,36
86	132	08.3.06.02-0101	Прокал толстостеновой горячекатаный в листах, марка стали ВСт3пс5, толщина 4-6 мм	т	-0,0032	5763					-18				
87	133	ФССЦ-08.3.07.01-0042 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Сталь полосовая: 40х4 мм, кляпшая	т	0,099666	6200					618				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
88	134	ФЕРм8-02-472-09	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям: из круглой стали диаметром 12 мм Прказ НР (129 руб.); 67%=95%*0,7 от ФОТ СП (113 руб.); 59%=65%*0,9 от ФОТ №876/пр	100 м	1.073	836,57	173,9	54,28	4,27	898	187	58	5	18,5	0,34
89	135	ФССЦ-08.3.05.02-0101	Прокат толстолистовой горячекатаный в листах, марка стали ВСтЗпс5, толщина 4-6 мм	т	-0,0043	5763				-25				19,85	0,36
90	136	ФССЦ-08.3.04.02-0091	Круг стальной горячекатаный, марка стали ВСтЗпс5-1, диаметр 8 мм Прказ Минпром Росси от 26.12.2019 №876/пр	т	0,061268	5230,01				320					
91	137	ФССЦ-08.3.04.02-0095	Круг стальной горячекатаный, марка стали ВСтЗпс5-1, диаметр 16 мм Прказ Минпром Росси от 26.12.2019 №876/пр	т	0,012624	5230,01				66					
92	138	прайс-лист	Коньковый регулируемый захим ND 2205 МАТ=309,97/1,2*1,028,04	шт	39	32,77 309,97/1,2*1,028,04				1278					
93	139	прайс-лист	Фасадный держатель универсальный с дюбелем ND 2307 МАТ=207,71/1,2*1,028,04	шт	30	21,96 207,71/1,2*1,028,04				659					
94	140	прайс-лист	Пластиковый держатель, длина 415мм ND 2213 МАТ=302,07/1,2*1,028,04	шт	43	31,94 302,07/1,2*1,028,04				1373					
95	141	прайс-лист	Соединитель проводника для молниеприемника NG 6606 МАТ=658,44/1,2*1,028,04	шт	4	69,61 658,44/1,2*1,028,04				278					
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах						6500	382	127	12	41,08	0,86				
Накладные расходы						260									
Сметная прибыль						226									
Итого по разделу 3 Молниезащита :															
Итого Строительные работы						29169								2,89	
Итого Монтажные работы						26998								38,19	0,86
Итого						56167								41,08	0,86
Справочно, в базисных ценах:															
Материалы						5991									
Машины и механизмы						127									
ФОТ						394									

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 3 Молниезащита											260					
											226					
											56167				41,08	0,86
Раздел 4. Прочие работы																
96	142	ФССЦп-01-01-01-043 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 НР 0%-0%*0,7 от ФОТ СП 0%-0%*0,9 от ФОТ	1 т груза		32,5	3,28		3,28			107		107		
97	143	ФССЦп-03-21-01-012 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 12 км НР 0%-0%*0,7 от ФОТ СП 0%-0%*0,9 от ФОТ	1 т груза		32,5	12,2		12,2			397		397		
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах												504		504		
Итого по разделу 4 Прочие работы :																
Погрузо-разгрузочные работы												107				
Перевозка грузов автотранспортом												397				
Итого												504				
Всего с учетом "2 кв. 20г. прочие СМР=8,04"												4052				
Справочно, в базисных ценах:												504				
Машины и механизмы												4052				
Итого по разделу 4 Прочие работы																
Раздел 5. Исключаемые работы.																
98	144	ФЕР12-01-013-05 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Утепление покрытий плитами: из легких (ячеистых) бетонов или фибролита насухо (минватой) (п.44) (Приказ от 04.09.2019 № 516/пр п.6.7.1 При ремонтировании строительных работ и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗГ=1,15; ЗИМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР с 770 руб.; 50%=65%*0,85 * 0,9 от ФОТ СП с 507 руб.; 50%=65%*0,85 * 0,9 от ФОТ	100 м2		-2,675	836,01	332,55	310,5	46,16		-2236	-890	-831	-123	38,985
99	145	ФССЦ-12.2.05.05-0004 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Плиты из минеральной ваты ПЖ-120 (п.45)	м3		-40,479	530					-21454				3,5875
																-9,6

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
100	146	ФЕРР69-9-1	Очистка помещений от строительного мусора (прим. демонтаж утеплителя засыпного) (п.7) НР (-98 руб.); 55%=78%; 0,7 от ФОТ Минстрой России от 26.12.2019 №876/пр	100 т	-0,13125	1363	1363			-179	-179			-24,68		
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах										-23869	-1069	-831	-123	-128,96	-9,6	
Накладные расходы										-868						
Сметная прибыль										-588						
Итого по разделу 5 Исключаемые работы. :																
Кровли																
Теплоизоляционные работы										-3513				-104,28	-9,6	
Прочие ремонтно-строительные работы										-21454						
Итого										-358				-24,68		
Всего с учетом "2 кв. 20г. прочие СМР=8,04"										-25325				-128,96	-9,6	
Справочно, в базисных ценах:										-203613				-128,96	-9,6	
Материалы																
Машины и механизмы										-21969						
ФОТ										-831						
Накладные расходы										-1192						
Сметная прибыль										-868						
Итого по разделу 5 Исключаемые работы.										-588						
Итого по разделу 5 Исключаемые работы.										-203613				-128,96	-9,6	
Раздел 6. Дополнительные работы.																
101	147	ФЕР26-01-039-01	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При реконструкции и работах по реставрации объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (3136 руб.); 63%=100%; 0,9 * 0,7 от ФОТ СГ (2688 руб.); 54%=100%; 0,85 * 0,9 от ФОТ	м3	41,13	163,62	113,03	50,59	7,98		6730	4649	2081	328	12,167	0,6875
		Приказ Минстрой России от 26.12.2019 №876/пр												500,43	28,28	
102	148	ФССЦ-12.2.05-10-0001	Плиты из минеральной ваты, для вентилируемых фасадов, на основе базальтового волокна, толщина от 50 до 125 мм Приказ Минстрой России от 26.12.2019 №876/пр	м3	41,95	717,98				30119						
		Приказ Минстрой России от 26.12.2019 №876/пр														
103	149	ФСЭМ-91.06-06-011	Автодроподъемники, высота подъема 12 м п.69 (24,94)+п.76 (0,83)+п.78(3,86)+п.83 (8,96)+ п.123 (18,37) + п.129 (19,85)=76,81 чел-час. Перевод в маш-час : 76,81/2=38,405 маш-час. НР (293 руб.); 78%=120%; 0,9 * 0,7 от ФОТ СГ (193 руб.); 50%=65%; 0,85 * 0,9 от ФОТ	маш.-ч	38,405	82,22		82,22	10,06		3158		3158	386		
		Приказ Минстрой России от 26.12.2019 №876/пр														

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
104	150	ФЕР-11-01-008-03	Устройство тепло- и звукоизоляции засыпной: керамзитовой (разборка существующей теплоизоляции из керамзита) (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр табл.2 п.1 Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных строительных конструкций ОЗТ=0,8; ЗМ=0,8 к раск.; ЗМ=0,8; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) НР (912 руб.); 77%=123%*0,9 * 0,7 от ФОТ СЛ (719 руб.); 57%=75%*0,85 * 0,9 от ФОТ	м3	65,92	38,96	15,02	23,94	4,12	2568	990	1578	272	1,76 116,02	0,36 23,73
105	151	ФЕР09-03-050-01	Монтаж стальных плитинусов из гнутого профилта (установка угловых облицовочных элементов) (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-спирительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (включая технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (30 руб.); 57%=60%*0,9 * 0,7 от ФОТ СЛ (34 руб.); 65%=85%*0,85 * 0,9 от ФОТ	100 м	0,384	148,26	134,83	4,11	0,73	57	52	2		14,513 5,57	0,0625 0,02
106	152	ФССЦ-08.1.02.03-0102	Уголок из оцинкованной стали с покрытием: Полиэстер внутренний размером 50х50 мм	М	36,4	14,76				567					
107	153	ФЕР15-02-041-03	Устройство металлического каркаса из направляющих профилей под облицовку разлпчными материалами: стен (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-спирительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (включая технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (69 руб.); 66%=105%*0,9 * 0,7 от ФОТ СЛ (44 руб.); 42%=55%*0,85 * 0,9 от ФОТ	100 м2	0,229	3743,67	452,32	1,89	0,74	857	104			53,0265 12,14	0,05 0,01
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах										44056	5795	6819	986	634,16	52,04
Накладные расходы										4500					
Сметная прибыль										3678					
Итого по разделу 6 Дополнительные работы. :															
Теплоизоляционные работы										42673				500,43	28,28
Кровли										3644				116,02	23,73
Полы										4259				5,57	0,02
Строительные металлические конструкции										688				12,14	0,01
Отделочные работы										970				634,16	52,04
Итого										52234				634,16	52,04
Всего с учетом "2 кв. 20г. прочие СМР=8,04"										419961					
Справочно, в базисных ценах:															
Материалы										31442					
Машины и механизмы										6819					

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
ФОТ															
Накладные расходы										6781					
Сметная прибыль										4500					
Итого по разделу 6 Дополнительные работы.										3678					
Раздел 7. Заменяемые работы.										419961				634,16	52,04
108	154	ФЕР12-01-034-02	Устройство обрешетки с прозорами из брусков (п.24) (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6,7.1 При реконструкции строительных работках и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (-57 руб.); 76%=120% 0,9 * 0,7 от ФОТ СП (-38 руб.); 50%=55% 0,85 * 0,8 от ФОТ	100 м2	-0,5449	638,83	121,58	108,66	16,99	-348	-66	-59	-9	14,881 -8,11	1,2625 -0,69
109	155	ФЭСЦ-11.1.03.01-0076	Бруски обрешетные, хвойных пород, длина 2-6,5 м, толщина 40-60 мм, сорт III (п.25)	м3	0,218	976,56				213					
110	156	ФЭСЦ-11.1.03.06-0090	Доска обрешетная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 32-40 мм, длина 4-6,5 м, сорт II (п.26)	м3	-0,458	1430				-655					
111	157	ФЕР12-01-034-01	Устройство обрешетки сплошной из досок (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6,7.1 При реконструкции строительных работках и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (74 руб.); 76%=120% 0,9 * 0,7 от ФОТ СП (49 руб.); 50%=55% 0,85 * 0,9 от ФОТ	100 м2	0,5291	3154,29	179,83	38,46	6,01	1669	95	20	3	22,011 11,65	0,45 0,24
112	158	ФЭСЦ-11.1.03.06-0087	Доска обрешетная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 25 мм, длина 4-6,5 м, сорт III	м3	-1,36	1100				-1496					
113	159	ФЭСЦ-11.1.03.06-0090	Доска обрешетная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 32-40 мм, длина 4-6,5 м, сорт II	м3	1,193	1430				1706					

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
114	160	ФССП- 11.1.03.05- 0076 Правка Мультипро Росси от 26.12.2019 №876/пр	Доска необрезная, хвойных пород, длина 4-6,5 м, все ширины, толщина 25 мм, сорт II (п.90)	м3	-1,376	990				-1362					
115	161	ФССП- 11.1.03.06- 0090 Правка Мультипро Росси от 26.12.2019 №876/пр	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 32-40 мм, длина 4-6,5 м, сорт II	м3	1,376	1430				1968					
116	162	ФССП- 03-21-01- 012 Правка Мультипро Росси от 26.12.2019 №876/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии: I класс груза до 12 км (п.143) НР 0%-0%*0,7 от ФОТ Росси от СГ 0%-0%*0,9 от ФОТ	1 т груза	-32,5	12,2		12,2		-397		-397			
117	163	ФССП- 03-21-01- 170 Правка Мультипро Росси от 26.12.2019 №876/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии: I класс груза до 170 км НР 0%-0%*0,7 от Росси от СГ 0%-0%*0,9 от	1 т груза	32,5	74,4		74,4		2418		2418			
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах										3716	29	1982	-6	3,54	-0,45
Накладные расходы										17					
Сметная прибыль										12					
Итого по разделу 7 Заменяемые работы. :										-588				3,54	-0,45
Кровли										2312					
Деревянные конструкции										-397					
Перевозка грузов автотранспортом										2418					
Перевозка грузов автотранспортом										3745				3,54	-0,45
Итого										30110				3,54	-0,45
Всего с учетом "2 кв. 20г. прочие СМР=8,04"															
Справочно, в базисных ценах:															
Материалы										1705					
Машины и механизмы										1982					
ФОТ										23					
Накладные расходы										17					
Сметная прибыль										12					
Итого по разделу 7 Заменяемые работы.										30110				3,54	-0,45
Раздел 8. Непредвиденные затраты.															

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
118	164	Договор №20У от 28.04.2021	Утилизация строительного мусора	т	32,5	124,4	124,4			4043	4043				
			Нр 0%-0% 0,7 от СГ 0%-0% 0,3 от												
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах															
Итого по разделу 8 Непредвиденные затраты.:															
Перевозка строительных грузов автомобильным транспортом															
Итого															
Всего с учетом "2 кв. 20г. прочие СМР=8,04"															
Справочно, в базисных ценах:															
ФОТ															
Итого по разделу 8 Непредвиденные затраты.															
ИТОГИ ПО АКТУ:															
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по акту:															
Итого Строительные работы															
Итого Монтажные работы															
Итого															
Справочно, в базисных ценах:															
Материалы															
Машины и механизмы															
ФОТ															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Компенсация НДС при УСН (86941+(10827-1065)+7307*0,1712+5713*0,15)*0,20*8,04															
Итого															
Повышающий коэффициент на цены с к=1,05091709266															
ВСЕГО по акту															




Генеральный директор ООО "ГеоСтройПроект" Кованцев Д.А.
 Заместитель директора по финансово-экономической работе Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Калужской области Федотов А.Н.
 Инженер 1 категории ПТО ОКР МКД КО Шумилин Д.А.
 Инженер по надзору за строительством МКД ГОРОДСКОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО Криницин А.М.

ООО ООО
 ООО ООО
 ООО ООО

