

Инвестор - _____	Форма по ОКУД	Код
_____	по ОКПО	322001
Заказчик (Генподрядчик) - ФКР МКД КО	по ОКПО	10860264
_____	по ОКПО	0111686016
Подрядчик (Субподрядчик) - ИП Османов Р.М.		

Стройка - Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома по адресу:	Вид деятельности по ОКДП	
Калужская область, Тарусский р-н, г. Таруса, ул. Ленина, д. 49	номер	203750000012000
_____	дата	143/21-ЭА/21-с
_____	Вид операции	07.12.2020

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	29.09.2021	07.12.2020	29.09.2021

**СПРАВКА
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		2 713 204,54	2 713 204,54	2 713 204,54
1	Ремонт крыши		2 713 204,54	2 713 204,54	2 713 204,54
Итого, руб.					2 713 204,54
Сумма НДС, руб.					-
Всего с учетом налогов, руб.					2 713 204,54



Зам. директора по ФЭР		А.Н. Федотов
должность	подпись	расшифровка
Индивидуальный предприниматель		Р.М. Османов
должность	подпись	расшифровка

2023 год

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России

от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
Заказчик (Генподрядчик) - ФКР МКД КО
Подрядчик (Субподрядчик) - ИП Османов Р.М.
Стройка - Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома по адресу: Калужская область, Тарусский р-н, г. Таруса, ул. Ленина, д. 49
Объект - Ремонт крыши. МЖД кирпичный. Тарусский р-н, г. Таруса, ул. Ленина, д. 49

Форма по ОКУД		Код
по ОКТО		0322005
по ОКТО		10860264
по ОКТО		0111686016
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)		
номер	203750000012000143/21-ЭА/21-с	
дата	07.12.2020	
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	29.09.2021	07.12.2021	29.09.2021

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 2 713 204,54 руб.

Номер по порядку	поз. по смете	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)
						Всего	В том числе			Всего	В том числе				
							Осн.З/л	Эк.Маш.	З/лМех.		Осн.З/л	Эк.Маш.	З/лМех.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1. Демонтажные работы															
1	1	ФЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2	6,8785	153,39	112,16	41,43		1056	771	285		14,38	
		01	ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Перевод в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИД/09 от 21.05.2020 СМР=8,38 НР (532 руб.): 69% = 10% * 0,9 * 0,7 от ФОТ (771 руб.) СЛ (416 руб.): 54% = 10% * 0,85 * 0,9 от ФОТ (771 руб.)		✓	✓								98,91	
			ПРИКАЗ № 876/пр от 26.12.2019												

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
2	2	ФЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (примыкания - вентканалы) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИФ/09 от 26.12.2019 НР (22 руб.): 69%=110%*0,9 * 0,7 от ФОТ (32 руб.) СП (17 руб.): 54%=70%*0,85 * 0,9 от ФОТ (32 руб.)	100 м2	0,2893 ✓	153,59	112,16	41,43		44	32	12		14,38 4,16		
3	3	ФЕР12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (демонтаж) (Письма от 04.09.2019 № 519/лр табл.2 п.1 Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных строительных конструкций ОЗП=0,8; ЗМ=0,8 к раск.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИФ/09 от 21.05.2020 СМР=8,38 НР (969 руб.): 78%=120%*0,9 * 0,7 от ФОТ (1275 руб.) СП (638 руб.): 50%=65%*0,85 * 0,9 от ФОТ (1275 руб.)	100 м2	6,8785 ✓	319,9	167,96	151,94	17,49		2200	1155	1045	120	19,44 133,72	1,55 10,66
4	4	ФЕР12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (до 40 мм) (до 40мм ПЗ=25 ОЗП=25; ЗМ=25 к раск.; ЗПМ=25; МАТ=25 к раск.; ТЗ=25; ТЗМ=25); Письма от 04.09.2019 № 519/лр табл.2 п.1 Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных строительных конструкций ОЗП=0,8; ЗМ=0,8 к раск.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИФ/09 от 21.05.2020 СМР=8,38 НР (939 руб.): 76%=120%*0,9 * 0,7 от ФОТ (1236 руб.) СП (618 руб.): 50%=65%*0,85 * 0,9 от ФОТ (1236 руб.)	100 м2	6,8785 ✓	226	172,8	53,2	6,8		1555	1189	366	47	20 137,57	0,6 4,13
5	5	ФЕР11-01-008-03	Устройство тепло- и звукоизоляции засыпной: керамзитовой (разборка существующей утеплителем) (Письма от 04.09.2019 № 519/лр табл.2 п.1 Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных строительных конструкций ОЗП=0,8; ЗМ=0,8 к раск.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИФ/09 от 21.05.2020 СМР=8,38 НР (1521 руб.): 77%=123%*0,9 * 0,7 от ФОТ (1975 руб.) СП (1126 руб.): 57%=75%*0,85 * 0,9 от ФОТ (1975 руб.)	м3	103,18 ✓	38,96	15,02	23,94	4,12		4020	1550	2470	425	1,76 181,6	0,36 37,14
6	6	ФЕР46-04-001-04	Разборка: кирпичных стен (вентканалы до низа вентиляционных отверстий) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИФ/09 от 21.05.2020 СМР=8,38 НР (161 руб.): 69%=110%*0,9 * 0,7 от ФОТ (233 руб.) СП (126 руб.): 54%=70%*0,85 * 0,9 от ФОТ (233 руб.)	м3	3,7 ✓	122,56	62,91	59,65		454	233	221		7,1 26,27		
7	7	ФЕР46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков вентканалов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИФ/09 от 21.05.2020 СМР=8,38 НР (79 руб.): 69%=110%*0,9 * 0,7 от ФОТ (114 руб.) СП (62 руб.): 54%=70%*0,85 * 0,9 от ФОТ (114 руб.)	100 м2	0,6412 ✓	178	178				114	114		22,82 14,63		

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
8	8	ФЕР46-04-001-04	Разборка: кирпичных стен (кирпичные выступы для устройства гидроизоляции примыканий на вентилялах (выдры))	м3	0,36	122,56	62,91	59,65		44	23	21		7,1	
		Приказ № 876/пр от 26.12.2019	ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):											2,56	
			1 Переход в текущие цены Письмо Министров Рср №19271-ИФ/09 от 21.05.2020 СМР=8,38												
			НР (16 руб.): 69%=10%*0,9 * 0,7 от ФОТ (23 руб.)												
			СЛ (12 руб.): 54%=70%*0,85 * 0,9 от ФОТ (23 руб.)												
9	9	ФЕР58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. (фаргук карнизного свеса шир 250 мм)	100 м	1,387	71,18	70,98	0,2		98	98			9,1	
		Приказ № 876/пр от 26.12.2019	ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):											12,62	
			1 Переход в текущие цены Письмо Министров Рср №19271-ИФ/09 от 21.05.2020 СМР=8,38												
			НР (57 руб.): 58%=83%*0,7 от ФОТ (98 руб.)												
			СЛ (58 руб.): 59%=65%*0,9 от ФОТ (98 руб.)												
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах										9585	5165	4420	592	612,04	51,93
Накладные расходы										4296					
Сметная прибыль										3073					
Итого по разделу 1 Демонтажные работы										142075				612,04	51,93
Раздел 2. Крыша															
Кровля															
10	15	ФЕР12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм	100 м2	6,8785	515,52	241,44	237,41	27,33	3546	1661	1633	188	27,95	2,43
		МРПЕР (519/пр), п. 6.7.1. Кмр=1,15; Кзм=1,25	(Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) СЭЛ=1,15; ОК=1,25 к рас.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)											192,25	16,71
			ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):												
			1 Переход в текущие цены Письмо Министров Рср №19271-ИФ/09 от 21.05.2020 СМР=8,38												
			НР (1405 руб.): 76%=120%*0,9 * 0,7 от ФОТ (1849 руб.)												
			СЛ (925 руб.): 50%=65%*0,85 * 0,9 от ФОТ (1849 руб.)												
11	16	ФССЦ-04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	10,5241	519,8				5470					
		Приказ № 876/пр от 26.12.2019	ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):												
			1 Переход в текущие цены Письмо Министров Рср №19271-ИФ/09 от 21.05.2020 СМР=8,38												

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
12	17	ФЕР12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (до 40 мм)	100 м2	6,8785 ✓	331,53	248,4	83,13	10,63	2281	1709	572	73	28,75	0,94
		МРДЕР (519/пр), п. 6.7.1 Катр=1,15; Катм=1,25	(до 40 мм ТЗ=25 (ОЗТ=25; ЗМ=25 к раск.; ЗТМ=25; ТЗ=25; ТЗМ=25);											197,76	6,47
			Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п. 6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):												
			1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИД/09 от 21.05.2020 СМР=8,38												
			НР (1354 руб.); 76%=120%*0,9 * 0,7 от ФОТ (1782 руб.)												
			СЛ (891 руб.); 50%=65%*0,85 * 0,9 от ФОТ (1782 руб.)												
13	18	ФССЦ-04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	17,55 ✓	519,8				9122					
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):													
		1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИД/09 от 21.05.2020 СМР=8,38													
14	19	ФЕР06-03-004-12	Армирование подстилающих слоев и набетонки	т	1,273 ✓	441,86	118,2	38,06	5,44	562	150	48	7	13,34	0,44
		МРДЕР (519/пр), п. 6.7.1 Катр=1,15; Катм=1,25	(приказ от 04.09.2019 № 519/пр п. 6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):											16,98	0,56
			1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИД/09 от 21.05.2020 СМР=8,38												
			НР (104 руб.); 66%=105%*0,9 * 0,7 от ФОТ (157 руб.)												
			СЛ (79 руб.); 50%=65%*0,85 * 0,9 от ФОТ (157 руб.)												
15	20	ФССЦ-08.3.03.04-0012	Проволока светлая, диаметр 1,1 мм	т	-0,036 ✓	10200				-367					
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):													
		1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИД/09 от 21.05.2020 СМР=8,38													
16	21	ФССЦ-08.1.02.17-0091	Сетка сварная из арматурной проволоки без покрытия, диаметр проволоки 4,0 мм, размер ячейки 100х100 мм	м2	756,635 ✓	14,06				10638					
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):													
		1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИД/09 от 21.05.2020 СМР=8,38													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
17	22	ФЕР12-01-016-02	Осрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2	6,8785	121,43	28,14	3,29	0,58	836	194	23	4	3,22 22,15	0,05 0,34
		МПТЕР (519/мр), п. 6.7.1 Кмр=1,15; Кзм=1,25	Эмульсия битумная гидроизоляционная		-0,3095	2000				-619					
		Индекс К ПОЗИЦИИ(справочно):	Индекс К ПОЗИЦИИ(справочно):		✓	✓									
		1. Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-И/Ю/09 от 21.05.2020 СМР=8,38	1. Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-И/Ю/09 от 21.05.2020 СМР=8,38												
18	23	ФССЦ-01.2.03.07-0022	Эмульсия битумная гидроизоляционная	т	-0,3095	2000				-619					
		Индекс К ПОЗИЦИИ(справочно):	Индекс К ПОЗИЦИИ(справочно):		✓	✓									
		1. Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-И/Ю/09 от 21.05.2020 СМР=8,38	1. Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-И/Ю/09 от 21.05.2020 СМР=8,38												
19	24	ФССЦ-01.2.03.05-0011	Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №01	л	240,7475	8,44				2032					
		Индекс К ПОЗИЦИИ(справочно):	Индекс К ПОЗИЦИИ(справочно):		✓	✓									
		1. Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-И/Ю/09 от 21.05.2020 СМР=8,38	1. Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-И/Ю/09 от 21.05.2020 СМР=8,38												
20	25	ФЕР12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя	100 м2	2,7514	368,36	155,23	30,8	4,69	1014	427	85	13	16,51 45,43	0,36 0,99
		МПТЕР (519/мр), п. 6.7.1 Кмр=1,15; Кзм=1,25	Материалов: в два слоя		✓	✓									
		Индекс К ПОЗИЦИИ(справочно):	Индекс К ПОЗИЦИИ(справочно):												
		1. Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-И/Ю/09 от 21.05.2020 СМР=8,38	1. Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-И/Ю/09 от 21.05.2020 СМР=8,38												
21	26	ФССЦ-12.1.02.03-0202	Унифлекс: ВЕНТ ЭПВ	м2	319,1624	20,66				6600					
		Индекс К ПОЗИЦИИ(справочно):	Индекс К ПОЗИЦИИ(справочно):		✓	✓									
		1. Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-И/Ю/09 от 21.05.2020 СМР=8,38	1. Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-И/Ю/09 от 21.05.2020 СМР=8,38												
22	27	ФССЦ-12.1.02.03-0193	Техноэласт: ЭКП-5,0, спанец серый	м2	313,6596	54,03				16947					
		Индекс К ПОЗИЦИИ(справочно):	Индекс К ПОЗИЦИИ(справочно):		✓	✓									
		1. Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-И/Ю/09 от 21.05.2020 СМР=8,38	1. Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-И/Ю/09 от 21.05.2020 СМР=8,38												

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
23	28	ФЕР12-01-002-10	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов: в один слой (дополнительный слой на швы выравнивающей стяжки шириной 150 мм) (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6,7.1 Капр=1,15; Кзм=1,25)	100 м2	0,2625 ✓	199,79 ✓	91,24	17,08	2,59	57	26	5	1	9,71 2,74	0,2 0,06
			МРПФЕР (519/пр), п.6,7.1 Капр=1,15; Кзм=1,25 строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗПТ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИФ/09 от 21.05.2020 СМР=8,38 НР (21 руб.); 76%=120%*0,9 * 0,7 от ФОТ (27 руб.) СП (14 руб.); 50%=65%*0,85 * 0,9 от ФОТ (27 руб.)												
24	29	ФССЦ-12.1.02.03-0195	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный наплавленный ЭПП, для нижних слоев гидроизоляции, основа полиастер, гибкость не выше -25 °С, масса 1 м2 до 4,95 кг, прочность не менее 400-600 Н, теплостойкость не менее 100 °С (Техноласт ЭПП примен)	м2	32,77 ✓	24,94 ✓				817					
			ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИФ/09 от 21.05.2020 СМР=8,38												
25	30	ФЕР11-01-044-02	Нарезка швов в бетоне: с заполнением швов герметиком при устройстве полимерных наливных полов (устройство деформационных швов в стяжке примен)	100 м	1,8832 ✓	1063,17 ✓	92,79	860,6	47,4	2003	175	1621	89	11,17 21,04	3,51 6,61
			(Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6,7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗПТ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИФ/09 от 21.05.2020 СМР=8,38 НР (203 руб.); 77%=123%*0,9 * 0,7 от ФОТ (264 руб.) СП (150 руб.); 57%=75%*0,85 * 0,9 от ФОТ (264 руб.)												
26	31	ФССЦ-14.5.01.11-0204	Герметик клеей высыхающий пастообразный на органических растворителях для герметизации радиоприборов, крепления радиоэлементов, жгутов, проводов, диапазон рабочих температур от -70 до +85 °С	кг	-6,3087 ✓	32,77 ✓				-207					
			ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИФ/09 от 21.05.2020 СМР=8,38												
27	32	ФССЦ-14.5.01.06-0014	Герметик полиуретановый однокомпонентный тиксотропный водостойкий, устойчивый к УФ-излучению и агрессивным средам	кг	33,9 ✓	95,61 ✓				3241					
			ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИФ/09 от 21.05.2020 СМР=8,38												

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
28	33	ФЕР26-01-055-02 МРПЕР (519/мр), п.6.7.1 Кипр=1,15; Кзм=1,25	Установка пароизоляционного слоя из: пленки полиэтиленовой (без стекловолоконистых материалов) (разделительный слой - пароизоляционная плёнка Изоспан В) (Приказ от 04.09.2019 № 519/мр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЭГТ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИД/09 от 21.05.2020 СМР=8,38 НР (641 руб.); 63%=100%*0,9 * 0,7 от ФОТ (1018 руб.) СЛ (550 руб.); 54%=70%*0,85 * 0,9 от ФОТ (1018 руб.)	100 м2	6,8785 ✓	996,26 ✓	144,34	20,54	3,63	6853	993	141	25	16,51 113,56	0,31 2,13
29	34	ФССЦ-12.1.02.11-0016 ИЗОСПАН: В ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИД/09 от 21.05.2020 СМР=8,38	ИЗОСПАН: В (Приказ от 04.09.2019 № 519/мр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЭГТ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИД/09 от 21.05.2020 СМР=8,38	10 м2	79,103 ✓	27,5 ✓				2175					
30	35	ФЕР12-01-014-02 МРПЕР (519/мр), п.6.7.1 Кипр=1,15; Кзм=1,25	Утепление покрытий: керамзитом (Приказ от 04.09.2019 № 519/мр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЭГТ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИД/09 от 21.05.2020 СМР=8,38 НР (2282 руб.); 76%=120%*0,9 * 0,7 от ФОТ (3002 руб.) СЛ (1501 руб.); 50%=65%*0,85 * 0,9 от ФОТ (3002 руб.)	м3	103,18 ✓	62,02 ✓	24,31	37,71	4,79	6399	2508	3891	494	3,12 321,92	0,43 44,37
31	36	ФССЦ-02.2.01.03-0014 Гравий керамзитовый М 400, фракция 10-20 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИД/09 от 21.05.2020 СМР=8,38	Гравий керамзитовый М 400, фракция 10-20 мм (Приказ от 04.09.2019 № 519/мр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЭГТ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИД/09 от 21.05.2020 СМР=8,38	м3	106,275 ✓	166,7 ✓				17716					
32	37	ФЕР12-01-013-01 МРПЕР (519/мр), п.6.7.1 Кипр=1,15; Кзм=1,25	Утепление покрытий плитами: из пенопласта полистирольного на битумной мастике в один слой (Приказ от 04.09.2019 № 519/мр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЭГТ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИД/09 от 21.05.2020 СМР=8,38 НР (643 руб.); 76%=120%*0,9 * 0,7 от ФОТ (1109 руб.) СЛ (555 руб.); 50%=65%*0,85 * 0,9 от ФОТ (1109 руб.)	100 м2	5,6434 ✓	1216,36 ✓	182,46	163,08	14	6864	1030	920	79	21,39 120,71	1,09 6,15
33	38	ФССЦ-12.2.05.06-0034 Плиты теплоизоляционные из пенопласта полистирольного ППС-25 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИД/09 от 21.05.2020 СМР=8,38	Плиты теплоизоляционные из пенопласта полистирольного ППС-25 (Приказ от 04.09.2019 № 519/мр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЭГТ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИД/09 от 21.05.2020 СМР=8,38	м3	87,191 ✓	633,07 ✓				55198					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
34	39	ФЕР26-01-055-02	Установка пароизоляционного слоя из: пленки полиэтиленовой (без стекловолоконных материалов) (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗПГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):	100 м2	5,6434 ✓	996,26 ✓	144,34	20,54	3,63	5623	815	116	20	16,51 93,17	0,31 1,75
		МРПЕР (519/пр), п.6.7.1 Капр=1,15; КЗМ=1,25	1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИФ/09 от 21.05.2020 СМР=8,38 НР (526 руб.); 53%=100%*0,9 * 0,7 от ФОТ (835 руб.) СТ (451 руб.); 54%=70%*0,85 * 0,9 от ФОТ (835 руб.)												
35	40	ФССЦ-12.1.02.03-0025	Битопль: ЭПТТ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):	м2	648,991 ✓	14,84 ✓				9631					
		1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИФ/09 от 21.05.2020 СМР=8,38													
36	41	ФССЦ-01.7.19.13-0001	Уплотнитель стеновой, диаметр 63 мм (для выпуска антенн) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):	шт	4 ✓	80,86 ✓				323					
		1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИФ/09 от 21.05.2020 СМР=8,38													
37	42	ФССЦ-01.7.19.13-0005	Уплотнитель стеновой, диаметр 110 мм (для выпуска фановых труб) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):	шт	7 ✓	113,87 ✓				797					
		1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИФ/09 от 21.05.2020 СМР=8,38													
Ж/Б плиты кровли															
38	43	ФЕР12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (восстановление стыков плит покрытия цементным раствором М 200 фратментарно) (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗПГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):	100 м2	0,046 ✓	515,52 ✓	241,44	237,41	27,33	24	11	11	1	27,95 1,29	2,43 0,11
		МРПЕР (519/пр), п.6.7.1 Капр=1,15; КЗМ=1,25	1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИФ/09 от 21.05.2020 СМР=8,38												
39	44	ФССЦ-04.3.01.09-0016	Раствор готовый кладочный, цементный, М200 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):	м3	0,0704 ✓	800 ✓				42					
		1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИФ/09 от 21.05.2020 СМР=8,38													

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
40	45	ФЕР12-01-017-02 МЕТОБЕР (519л/лр), п. 6.7.1. Катр=1,15; Кам=1,25	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (до 40 мм) (до 40 мм ПЗ=25 ОСГТ=25; ЗМ=25 к раск.; ЗТМ=25; ТЗМ=25); Приказ от 04.09.2019 № 519/лр п. 6.7.1 При реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОСГТ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИФ/09 от 21.05.2020 СМР=8,38 НР (8 руб.); 76%=120%*0,9 * 0,7 от ФОТ (11 руб.) СГТ (6 руб.); 50%=65%*0,85 * 0,9 от ФОТ (11 руб.)	100 м2	0,046 ✓	331,53 ✓	248,4	83,13	10,63	15	11	4	28,75	1,32	0,94 0,04
41	46	ФССЦ-04.3.01.09-0016 Приказ № 876/лр от 26.12.2019	Раствор готовый кладочный, цементный, М200 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИФ/09 от 21.05.2020 СМР=8,38	м3	0,1175 ✓	600 ✓				71					
42	47	ФЕР53-21-40 Приказ № 876/лр от 26.12.2019	Ремонт и восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей уплотнительными прокладками из вспененного полиизоплена, монтажной пеной и мастикой вулканизирующейся (восстановление стыков плит покрытия фрагментарно) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИФ/09 от 21.05.2020 СМР=8,38 НР (306 руб.); 60%=86%*0,7 от ФОТ (510 руб.) СГТ (321 руб.); 63%=70%*0,9 от ФОТ (510 руб.)	100 м	1,1488 ✓	2343,14 ✓	439,44	1652,38	4,41	2692	505	1898	5	48,45 55,66	0,38 0,44
43	48	ФССЦ-01.7.07.26-0026 Приказ № 876/лр от 26.12.2019	Шнур пенополиэтиленовый теплоизоляционный прокладочный, сечение круглое сплошное, диаметр 30 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИФ/09 от 21.05.2020 СМР=8,38	100 м	-1,183 ✓	244 ✓				-289					
44	49	ФССЦ-14.5.04.07-0012 Приказ № 876/лр от 26.12.2019	Мастика тиколовая строительного назначения двухкомпонентная холодного отверждения ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИФ/09 от 21.05.2020 СМР=8,38	кг	86,16 ✓	74,58 ✓				6426					
45	50	ФССЦ-01.7.07.26-0021 Приказ № 876/лр от 26.12.2019	Шнур пенополиэтиленовый теплоизоляционный прокладочный "Вилатерм", сечение круглое с отверстием, диаметр 30 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИФ/09 от 21.05.2020 СМР=8,38	100 м	1,183 ✓	204 ✓				241					
46	51	ФССЦ-14.5.01.10-0024 Приказ № 876/лр от 26.12.2019	Пена монтажная для герметизации стыков в баллоннике емкостью 0,75 л ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИФ/09 от 21.05.2020 СМР=8,38	шт	6 ✓	59,19 ✓				355					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Конёк кровли																
47	52	ФЕР12-01-002-10 МРПЕР (519/пр), п. 6.7.1 Кмр=1,15; Кзм=1,25	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов: в один слой (дополнительный слой шириной 500 мм) (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к рас.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИФ/09 от 21.05.2020 СМР=8,38 НР (17 руб.); 76%=120%*0,9 * 0,7 от ФОТ (23 руб.) СГ1 (12 руб.); 50%=65%*0,85 * 0,9 от ФОТ (23 руб.)	100 м2	0,2368 ✓	199,79 ✓	91,24	17,08	2,59		48	22	4	1	9,71 2,3	0,2 0,05
48	53	ФССЦ-12.1.02.03-0195 Грунтот № 876/пр от 26.12.2019	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный наплавленный ЭПП, для нижних слоев гидроизоляции, основа полиэстер, гибкость не выше -25 °С, масса 1 м2 до 4,95 кг, прочность не менее 400-600 Н, теплостойкость не менее 100 °С (Техноласт ЭПП примен) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИФ/09 от 21.05.2020 СМР=8,38	м2	27,469 ✓	24,94 ✓					685					
Аэраторы																
49	54	ФЕР20-02-013-01 МРПЕР (519/пр), п. 6.7.1 Кмр=1,15; Кзм=1,25	Установка узлов прохода вытяжных вентиляционных шахт диаметром патрубка: до 250 мм (установка аэратора примен) (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к рас.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИФ/09 от 21.05.2020 СМР=8,38 НР (143 руб.); 81%=128%*0,9 * 0,7 от ФОТ (177 руб.) СГ1 (112 руб.); 63%=63%*0,85 * 0,9 от ФОТ (177 руб.)	10 шт	0,7 ✓	318,25 ✓	253,08	4,55	0,29		222	177	3		29,67 20,77	0,03 0,02
50	55	ФССЦ-12.1.01.01-0002 Грунтот № 876/пр от 26.12.2019	Аэратор пластиковый для плоских кровель, диаметр 110 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИФ/09 от 21.05.2020 СМР=8,38	шт	7 ✓	54,34 ✓					380					
Карнизный свес																

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
51	58	ФЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (фарук) (Пуска от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к рас.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-И/Ф/09 от 21.05.2020 СМР=8,38 НР (707 руб.): 76%=120%*0,9 * 0,7 от ФОТ (930 руб.) СП (465 руб.): 50%=65%*0,85 * 0,9 от ФОТ (930 руб.)	100 м2	0,9709 ✓	7497,02 ✓	953,49	27,35	4,39	7280	926	27	4	111,78 108,53	0,34 0,33
		МРПЕР (519/пр), п.6.7.1 Кмр=1,15; Кзм=1,25													
52	59	ФССЦ-08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-И/Ф/09 от 21.05.2020 СМР=8,38	т	-0,5534 ✓	11200 ✓				-6198					
		Пуска № 876/пр от 26.12.2019													
53	60	ФССЦ-08.3.05.05-0081	Сталь оцинкованная в рулонах, с полимерным покрытием, толщина 0,5 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-И/Ф/09 от 21.05.2020 СМР=8,38	т	0,4001 ✓	8715,1 ✓				3487					
		Пуска № 876/пр от 26.12.2019													
54	61	ФССЦ-08.1.02.25-0082	Костыли кровельные из оцинкованной стали, размер 4x40x400 мм (Костыль кровельный из полосовой стали 1000x40x4 примен) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-И/Ф/09 от 21.05.2020 СМР=8,38	шт	278 ✓	6,47 ✓				1799					
		Пуска № 876/пр от 26.12.2019													
55	62	ФЕР12-01-002-10	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в один слой (дополнительный слой шириной 1000 мм) (Пуска от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к рас.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-И/Ф/09 от 21.05.2020 СМР=8,38 НР (100 руб.): 76%=120%*0,9 * 0,7 от ФОТ (131 руб.) СП (66 руб.): 50%=65%*0,85 * 0,9 от ФОТ (131 руб.)	100 м2	1,387 ✓	199,79 ✓	91,24	17,08	2,59	278	127	24	4	9,71 13,47	0,2 0,28
		МРПЕР (519/пр), п.6.7.1 Кмр=1,15; Кзм=1,25													
56	63	ФССЦ-12.1.02.03-0195	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный наплавляемый ЭПП, для нижних слоев гидроизоляции, основа полиэстер, гибкость не выше -25 °С, масса 1 м2 до 4,95 кг, прочность не менее 400-600 Н, теплоустойчивость не менее 100 °С (Техноласт ЭПП примен) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-И/Ф/09 от 21.05.2020 СМР=8,38	м2	✓	24,94 ✓				4013					
		Пуска № 876/пр от 26.12.2019													
Водосточная система															

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
57	75	ФЕР12-01-009-01 МРПЕР (5/9/пр), п. 6.7.1 Катр=1,15; Катм=1,25	Устройство желобов: настенных (Пуска от 04.09.2019 № 51/пр п. 6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новых строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИФ/09 от 21.05.2020 СМР=8,38 НР (758 руб.); 76%=-120%*0,9 * 0,7 от ФОТ (997 руб) СЛ (499 руб.); 50%=-65%*0,85 * 0,9 от ФОТ (997 руб.)	100 м	1,267 ✓	15678,78 ✓	735,71	344,51	51,28	19864	932	436	65	86,25	109,28	3,99
															5,06	
58	76	ФССЦ-08.1.02.11-0013 Пуска № 876/пр от 26.12.2019	Покровки оцинкованные, масса 2,825 кг ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИФ/09 от 21.05.2020 СМР=8,38	т	-0,1267 ✓	7977 ✓				-1011						
59	77	ФССЦ-08.3.05.05-0051 Пуска № 876/пр от 26.12.2019	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИФ/09 от 21.05.2020 СМР=8,38	т	-1,0263 ✓	11200 ✓				-11495						
60	78	ФССЦ-08.3.05.05-0081 Пуска № 876/пр от 26.12.2019	Сталь оцинкованная в рулонах, с полимерным покрытием, толщина 0,5 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИФ/09 от 21.05.2020 СМР=8,38	т	0,3655 ✓	8715,1 ✓				3185						
61	79	ФССЦ-08.3.07.01-0041 Пуска № 876/пр от 26.12.2019	Прокат полусовой, горячекатаный, размер 40х4 мм (держатель желоба из полусовой стали 400х4х4) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИФ/09 от 21.05.2020 СМР=8,38	т	0,0909 ✓	6100 ✓				554						
62	80	С Прайс-лист 280 мл МАТ=350*1,02/1,2/8,38 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИФ/09 от 21.05.2020 СМР=8,38	Герметик силиконовый РН - нейтральный бесцветный	шт	2 ✓	35,5 ✓				71						
Ремонт кирпичных стен вентканалов (фрагментарно)																
63	81	ФЕРР53-16-1 Пуска № 876/пр от 26.12.2019	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИФ/09 от 21.05.2020 СМР=8,38 НР (4 руб.); 60%=-86%*0,7 от ФОТ (6 руб) СЛ (4 руб.); 63%=-70%*0,9 от ФОТ (6 руб)	м3	0,02 ✓	445,72 ✓	283,83	30,27	5,81	10	6	1		35,39	0,43	
														0,71	0,01	
64	82	ФССЦ-04.3.01.12-0003 Пуска № 876/пр от 26.12.2019	Раствор кладочный, цементно-известковый, М50 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИФ/09 от 21.05.2020 СМР=8,38	м3	-0,0051 ✓	519,8 ✓				-3						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
65	83	ФССЦ-04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный, цементный, М100 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-И/Ф/09 от 21.05.2020 СИР=8,38 Приказ № 876/пр от 26.12.2019	м3	0,0051 ✓	519,8					3					
66	84	ФССЦ-06.1.01.05-0016	Кирпич керамический лицевой, размер 250х120х65 мм, марка 125 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-И/Ф/09 от 21.05.2020 СИР=8,38	1000 шт	0,008 ✓	1952					16					
Примыкания вентканалов к кровле (14 шт)																
67	118	ФЕРрб1-1.2 Приказ № 876/пр от 26.12.2019	Сплошное выравнивание штукатурки стен цементно-известковым раствором при толщине намета: до 10 мм (сплошная штукатурка стен парашета цементным раствором М150 толщ 20 мм) (на высоту примыкания) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-И/Ф/09 от 21.05.2020 СИР=8,38 НР (29 руб.): 55%=79%*0,7 от ФОТ (52 руб.) СЛ (23 руб.): 45%=50%*0,9 от ФОТ (52 руб.)	100 м2	0,1447 ✓	921,93	352,09	20,01	8,64	134	51	3	1	42,37 6,13	0,64 0,09	
68	119	ФССЦ-04.3.01.12-0111 Приказ № 876/пр от 26.12.2019	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый, состав 1:1:6 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-И/Ф/09 от 21.05.2020 СИР=8,38	м3	-0,153 ✓	517,91				-79						
69	120	ФССЦ-04.3.01.09-0015 Приказ № 876/пр от 26.12.2019	Раствор готовый кладочный, цементный, М150 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-И/Ф/09 от 21.05.2020 СИР=8,38	м3	0,153 ✓	548,3				84						
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 2 Крыша																
Раздел 5. Искключаемые работы (изм. 1)																
Фартук к рейке примыканий																
70	251	ФЕР12-01-010-01 МРПЕР (519/пр), п. 6.7.1 КЗМР=1,15; КЗМ=1,25	Устройство мелких покрытий (брандамауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листового оцинкованной стали (фартук к рейке) (п. 114) (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п. 6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологических процессах в новых объектах), в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-И/Ф/09 от 21.05.2020 СИР=8,38 НР (-70 руб.): 76%=120%*0,9 * 0,7 от ФОТ (-92 руб.) СЛ (-46 руб.): 50%=65%*0,85 * 0,9 от ФОТ (-92 руб.)	100 м2	-0,0964 ✓	7497,02	953,49	27,35	4,39	-723	-92	-3			111,78 -10,78	0,34 -0,03

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
71	252	ФССЦ-08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм (п.115) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(исправочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИФ/09 от 21.05.2020 СИР=8,38	т	0,055 ✓	11200 ✓				616					
		Приказ № 876/пр от 26.12.2019													
72	253	ФССЦ-08.3.05.05-0081	Сталь оцинкованная в рулонах, с полимерным покрытием, толщина 0,5 мм (п.116) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(исправочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИФ/09 от 21.05.2020 СИР=8,38	т	-0,0397 ✓	8715,1 ✓				-346					
		Приказ № 876/пр от 26.12.2019													
73	254	ФССЦ-01.7.15.07-0082	Дюбель-гвозди, размер 6х39 мм (п.117) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(исправочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИФ/09 от 21.05.2020 СИР=8,38	100 шт	-0,96 ✓	70 ✓				-67					
		Приказ № 876/пр от 26.12.2019													
74	255	ФЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, паранеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (фарфук к рейке) (п. 182) (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; СИП=1,25 к расч.; ЗПМ=1,15; ЗВМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(исправочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИФ/09 от 21.05.2020 СИР=8,38 ИР (-9 руб.); 76%=120%*0,9 + 0,7 от ФОТ (-12 руб.) СГ (-6 руб.); 50%=65%*0,85 + 0,9 от ФОТ (-12 руб.)	100 м2	-0,0126 ✓	7497,02 ✓	953,49	27,35	4,39	-94	-12			111,78 -1,41	0,34
		МРГОЕР (519/пр), п.6.7.1 Капр=1,15; КЗМ=1,25													
75	256	ФССЦ-08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм (п. 183) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(исправочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИФ/09 от 21.05.2020 СИР=8,38	т	0,0072 ✓	11200 ✓				81					
		Приказ № 876/пр от 26.12.2019													
76	257	ФССЦ-08.3.05.05-0081	Сталь оцинкованная в рулонах, с полимерным покрытием, толщина 0,5 мм (п. 184) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(исправочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИФ/09 от 21.05.2020 СИР=8,38	т	-0,0052 ✓	8715,1 ✓				-45					
		Приказ № 876/пр от 26.12.2019													
77	258	ФССЦ-01.7.15.07-0082	Дюбель-гвозди, размер 6х39 мм (п. 185) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(исправочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИФ/09 от 21.05.2020 СИР=8,38	100 шт	-0,12 ✓	70 ✓				-8					
		Приказ № 876/пр от 26.12.2019													
Уплотнитель															
78	259	ФССЦ-01.7.19.13-0001	Уплотнитель стеновой, диаметр 63 мм (для выпуска антенн) (п. 41) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(исправочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИФ/09 от 21.05.2020 СИР=8,38	шт	-4 ✓	80,86 ✓				-323					
		Приказ № 876/пр от 26.12.2019													

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
79	260	ФСС-01.7.19.13-0005	Уплотнитель стеновой, диаметр 110 мм (для выпуска фановых труб) (п. 42) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-И/Ю/09 от 21.05.2020 СМР=8,38	шт	-7	113,87					-797				
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах										-1706	-104	-3		-12,19	-0,03
Накладные расходы										-79					
Сметная прибыль										-52					
Итого по разделу 5 Исключаемые работы (изм. 1)										-15394				-12,19	-0,03
Раздел 7. Дополнительные работы (изм. 1)															
80	286	ФЕР12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (корректировка до 100 мм) (п. 4)	100 м2	6,8785	542,4	414,72	127,68	16,32	3731	2853	878	112	48	1,44
МРТОЕР (519/мр), п. 6.2 табл.2-1 Кзм=0,8; Кзм=0,8; Кзм=0														330,17	9,91
(до 100мм ПЗ=60 (ОЗГ=60, ЗМ=60 к раск.; ЗТМ=60; ЗТМ=60);															
Приказ от 04.09.2019 № 519/мр табл.2 п.1 Демонтаж (разборка)															
сборных бетонных и железобетонных строительных конструкций															
ОЗГ=0,8; ЗМ=0,8 к раск.; ЗТМ=0,8; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8)															
ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):															
1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-И/Ю/09 от															
21.05.2020 СМР=8,38															
НР (2253 руб.); 76%=120%; 0,9 * 0,7 от ФОТ (2965 руб.)															
СЛ (1483 руб.); 50%=65%; 0,85 * 0,9 от ФОТ (2965 руб.)															
81	287	ФЕР11-01-008-03	Устройство тепло- и звукоизоляции заводной: керамзитовой (разборка существующей уклонообразующей стяжки из керамзита толщ 395 мм) (п. 5)	м3	168,52	38,96	15,02	23,94	4,12	6665	2531	4034	694	1,76	0,36
МРТОЕР (519/мр), п. 8.2 табл.2-1 Кзм=0,8; Кзм=0,8; Кзм=0														296,6	60,67
(Приказ от 04.09.2019 № 519/мр табл.2 п.1 Демонтаж (разборка)															
сборных бетонных и железобетонных строительных конструкций															
ОЗГ=0,8; ЗМ=0,8 к раск.; ЗТМ=0,8; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8)															
ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):															
1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-И/Ю/09 от															
21.05.2020 СМР=8,38															
НР (2483 руб.); 77%=123%; 0,9 * 0,7 от ФОТ (3225 руб.)															
СЛ (1838 руб.); 57%=75%; 0,85 * 0,9 от ФОТ (3225 руб.)															
82	288	ФЕР12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (до 50 мм) (п. 17)	100 м2	6,8785	132,61	99,36	33,25	4,25	912	683	229	29	11,5	0,38
МРТОЕР (519/мр), п. 6.7.1 Кзм=1,15; Кзм=1,25														79,1	2,61
(увеличение до 50 мм ПЗ=10 (ОЗГ=10, ЗМ=10 к раск.; ЗТМ=10; МАТ=10 к раск.; ТЗ=10; ТЗМ=10);															
Приказ от 04.09.2019 № 519/мр п. 6.7.1 Три реконстло-строительных															
работ и работ по реконструкции объектов капитального															
строительства (аналогичных технологическим процессам в новом															
строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных															
элементов) ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)															
ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):															
1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-И/Ю/09 от															
21.05.2020 СМР=8,38															
НР (541 руб.); 76%=120%; 0,9 * 0,7 от ФОТ (712 руб.)															
СЛ (356 руб.); 50%=65%; 0,85 * 0,9 от ФОТ (712 руб.)															

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
83	289	ФССЦ-04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный, цементный, М100 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИФ/09 от 21.05.2020 СМР=8,38	м3	7,01607 ✓	519,8				3647					
Ремонт кирпичной кладки вентканалов															
84	290	ФЕРР53-16-1 Правила № 876лр от 26.12.2019	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИФ/09 от 21.05.2020 СМР=8,38 НР (348 руб.): 60%=86%+0,7 от ФОТ (580 руб.) СП (365 руб.): 63%=70%+0,9 от ФОТ (580 руб.)	м3	✓	445,72	283,83	30,27	5,81	892	568	61	12	35,39 70,78	0,43 0,86
85	291	ФССЦ-04.3.01.12-0003	Раствор кладочный, цементно-известковый, М50 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИФ/09 от 21.05.2020 СМР=8,38	м3	-0,506 ✓	519,8				-263					
86	292	ФССЦ-04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный, цементный, М100 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИФ/09 от 21.05.2020 СМР=8,38	м3	0,506 ✓	519,8				263					
87	293	ФССЦ-06.1.01.05-0016	Кирпич керамический лицевой, размер 250х120х65 мм, марка 125 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Переход в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИФ/09 от 21.05.2020 СМР=8,38	1000 шт	0,804 ✓	1952				1569					
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах										17316	6635	5202	847	776,65	74,05
Накладные расходы										5625					
Сметная прибыль										4042					
Итого по разделу 7 Дополнительные работы (изм. 1)										226118 ✓				776,65	74,05
ИТОГИ ПО АКТУ:															
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах										233651	24152	21085	2513	2843,67	218,52
Накладные расходы										19786					
Сметная прибыль										14012					
Итого по акту:										267449				2843,67	218,52
Всего с учетом "Перехода в текущие цены Письмо Минстроя РФ №19271-ИФ/09 от 21.05.2020 СМР=8,38"										2241223				2843,67	218,52
Справочно, в базисных ценах:															
Материалы										188414					
Машины и механизмы										21085					
ФОТ										26665					
Накладные расходы										19786					
Сметная прибыль										14012					

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Компенсация НДС (188414+(21085-2513)+19786*0,1712+14012*0,15)*0,2*8,38															
Итого										356108,37					
Коэффициент пересчета К = 1,0461239315										2597331,37					
ВСЕГО по акту										115873,17					
										2713204,54	✓			2843,67	218,52

Сдел: Индивидуальный предприниматель

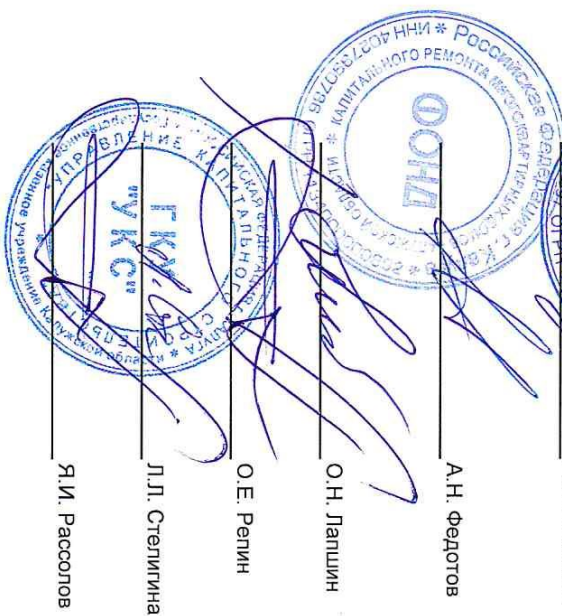
Принял: Заместитель директора по ФЭР
ФКР МКД КО

Инженер II категории ПТО ФКР МКД КО

Инженер II категории производственного отдела ГКУ КО "УКС"

Инженер I категории СО ГКУ КО "УКС"

Заместитель директора ГКУ КО "УКС"



Сдел: Индивидуальный предприниматель